



Crna Gora
Opština Kotor
Služba glavnog gradskog arhitekta
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
glavni.arhitekta@kotor.me
www.kotor.me

Br: UPI-10-333/23-2759-1

Kotor, 30.10.2024.godine

Za: „WTC Company” d.o.o. Kotor
Risan b.b.
Kotor

Poštovani,

U prilogu akta dostavlja Vam se rješenje broj i datum gornji o obustavljanju postupka koji je pokrenut na Vaš zahtjev zaveden kod ovog organa pod brojem UPI-10-333/23-2759 od 01.11.2023.god.

S poštovanjem,
v.d. Glavnog gradskog
arhitekta,

Senka Lazarević, d.i.a.





Crna Gora
Opština Kotor
Služba glavnog gradskog arhitekta
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
glavni.arhitekta@kotor.me
www.kotor.me

Br: UPI-10-333/23-2759-1

Kotor, 30.10.2024.godine

VD Glavnog gradskog arhitekta opštine Kotor, rješavajući po zahtjevu koji je podniet od strane „WTC COMPANY” d.o.o. Kotor, za izdavanje potvrde o usklađenosti spoljnog izgleda bespravnog objekta izgrađenog na k.p.83 K.O. Kostanjica, na osnovu člana 167 stav 3 i 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), i odredbe člana 46 i člana 18 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi sljedeće:

RJEŠENJE

Obustavlja se postupak br. UPI-10-333/23-2759 od 01.11.2023.godine pokrenut kod ovog organa na zahtjev koji je podniet od strane „WTC COMPANY” d.o.o. Kotor za izdavanje potvrde o usklađenosti spoljnog izgleda bespravnog objekta izgrađenog na k.p.83 K.O. Kostanjica, opština Kotor.

Obrazloženje:

Aktom br. UPI-10-333/23-2759 od 01.11.2023.godine, ovom organu se obratilo „WTC COMPANY” d.o.o. Kotor sa zahtjevom za za izdavanje potvrde o usklađenosti spoljnog izgleda bespravnog objekta izgrađenog na k.p.83 K.O. Kostanjica, opština Kotor.

Odredbom člana 87 stav 4 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG” – br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji).

Odredbom člana 88 stav 1 i 3 citiranog Zakona propisano da se poslovi iz člana 87 stav 4 tačka 1 koji se odnose na zgrade do 3000m² bruto građevinske površine, izuzev hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta, prenose na jedinicu lokalne samouprave, te za obavljanje ovih poslova izvršni organ jedinice lokalne samouprave imenuje glavnog gradskog arhitektu.

U toku trajanja ispitnog postupka, stranka je podneskom br. UPI-10-333/23-2759 od 25.10.2024.god. ovom organu uputila zahtjev za obustavljanje postupka.



Odredbom člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) propisano je, kada je upravni postupak pokrenut na zahtjev stranke, a stranka odustane od tog zahtjeva, javnopravni organ donijeće rješenje kojim se upravni postupak obustavlja, o čemu će obavjestiti protivnu stranku, ako je ima.

Imajući u vidu da je stranka odustala od zahtjeva, v.d. Glavnog gradskog arhitekta je shodno odredbi člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) obustavio postupak.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja, Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, preko ovog organa, taksirana sa 5,00 Eur-a administrativne takse.

v.d. Glavnog gradskog
arhitekta,


Senka Lazarević, d. i. a.



Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. U spise predmeta
3. a/a